



1060800

**DECLARAȚIE DE AVERE****Anual, până la 15 iunie**

**Subsemnata Stefan N. Carmen Georgiana, având funcția de Șef birou la Scoala Superioara De Aviatie Civila, CNP [REDACTED], domiciliul [REDACTED]**

**cunoscând prevederile art. 292 din Codul penal privind falsul în declarații, declar pe proprie răspundere că împreună cu familia<sup>1)</sup> dețin următoarele:**

.....

\*1) Prin familie se înțelege soțul/soția și copiii aflați în întreținerea acestora.

open

**I. Bunuri imobile****1. Terenuri**

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

| Adresa sau zona                                                                                                                   | Categoria* | Anul dobândirii | Suprafața | Cota-parte | Modul de dobândire            | Titularul <sup>1)</sup>                           |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|-----------------|-----------|------------|-------------------------------|---------------------------------------------------|
| Tara:<br>ROMANIA<br>Judet: Ilfov<br>Localitate:<br>Voluntari -<br>Adresa:<br>[REDACTED]<br>[REDACTED]<br>[REDACTED]<br>[REDACTED] | Intravilan | 2018            | 37 m2     | 50 %       | Contract de vânzare cumpărare | Stefan<br>Marius<br>Stefan<br>Carmen<br>Georgiana |

\*Categoriile indicate sunt: (1) agricol; (2) forestier; (3) intravilan; (4) luciu de apă; (5) alte categorii de terenuri extravilane, dacă se află în circuitul civil.

\*1) La "Titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul) și cota-parte, iar în cazul bunurilor în coproprietate, numele coproprietarilor.

**2. Clădiri**

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

| Adresa sau zona | Categoria* | Anul dobândirii | Suprafața | Cota-parte | Modul de dobândire | Titularul <sup>2)</sup> |
|-----------------|------------|-----------------|-----------|------------|--------------------|-------------------------|
| Tara:           | Apartament | 2008            | 70 m2     | 50 %       | Contract de        | Stefan                  |

|                                                                                                                                   |            |      |           |      |                                     |                                                   |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|------|-----------|------|-------------------------------------|---------------------------------------------------|
| ROMANIA<br>Judet:<br>Bucuresti<br>Localitate:<br>[REDACTED]<br>[REDACTED]<br>Adresa:<br>[REDACTED]<br>[REDACTED]<br>[REDACTED]    |            |      |           |      | vânzare<br>cumpărare                | Marius<br>Stefan<br>Carmen<br>Georgiana           |
| Tara:<br>ROMANIA<br>Judet: Ilfov<br>Localitate:<br>Voluntari -<br>Adresa:<br>[REDACTED]<br>[REDACTED]<br>[REDACTED]<br>[REDACTED] | Apartament | 2018 | 111.88 m2 | 50 % | Contract de<br>vânzare<br>cumpărare | Stefan<br>Marius<br>Stefan<br>Carmen<br>Georgiana |

\*Categoriile indicate sunt: (1) apartament; (2) casă de locuit; (3) casă de vacanță; (4) spații comerciale/de producție.

\*2) La "Titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul) și cota-parte, iar în cazul bunurilor în coproprietate, numele coproprietarilor.

## II. Bunuri mobile

**1. Autovehicule/autoturisme, tractoare, mașini agricole, șalupe, iahturi și alte mijloace de transport care sunt supuse înmatriculării, potrivit legii**

| Natura | Marca | Nr. de bucăți | Anul de fabricație | Modul de dobândire |
|--------|-------|---------------|--------------------|--------------------|
| -      | -     | -             | -                  | -                  |

**2. Bunuri sub formă de metale prețioase, bijuterii, obiecte de artă și de cult, colecții de artă și numismatică, obiecte care fac parte din patrimoniul cultural național sau universal, a căror valoare însumată depășește 5.000 de euro**

NOTĂ:

Se vor menționa toate bunurile aflate în proprietate, indiferent dacă ele se află sau nu pe teritoriul României la momentul declarării.

| Descriere sumară | Anul dobândiri | Valoarea estimata |
|------------------|----------------|-------------------|
| -                | -              | -                 |

**III. Bunuri mobile, a căror valoare depășește 3.000 de euro fiecare, și bunuri imobile înstrăinate în ultimele 12 luni**

| Natura bunului înstrăinat | Data înstrăinării | Persoana catre care s-a înstrăinat | Forma înstrăinării | Valoarea |
|---------------------------|-------------------|------------------------------------|--------------------|----------|
| -                         | -                 | -                                  | -                  | -        |

#### IV. Active financiare

**1. Conturi și depozite bancare, fonduri de investiții, forme echivalente de economisire și investire, inclusiv cardurile de credit, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro**

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în bănci sau instituții financiare din străinătate.

| Instituția care administrează și adresa acesteia | Tipul* | Valuta | Deschis în anul | Sold/valoare la zi |
|--------------------------------------------------|--------|--------|-----------------|--------------------|
| -                                                | -      | -      | -               | -                  |

\*Categoriile indicate sunt: (1) cont curent sau echivalente (inclusiv card); (2) depozit bancar sau echivalente; (3) fonduri de investiții sau echivalente, inclusiv fonduri private de pensii sau alte sisteme cu acumulare (se vor declara cele aferente anului fiscal anterior).

**2. Plasamente, investiții directe și împrumuturi acordate, dacă valoarea de piață însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro**

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv investițiile și participările în străinătate.

| Emitent titlu/societatea în care persoana este acționar sau asociat/beneficiar de împrumut | Tipul* | Număr de titluri/cota de participare | Valoarea totală la zi |
|--------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------|-----------------------|
| -                                                                                          | -      | -                                    | -                     |

\*Categoriile indicate sunt: (1) hârtii de valoare deținute (titluri de stat, certificate, obligațiuni); (2) acțiuni sau părți sociale în societăți comerciale; (3) împrumuturi acordate în nume personal.

**3. Alte active producătoare de venituri nete, care însumate depășesc echivalentul a 5.000 de euro pe an:**

| Descriere | Valoare | Valuta |
|-----------|---------|--------|
| -         | -       | -      |

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în străinătate.

#### V. Datorii

**Debite, ipoteci, garanții emise în beneficiul unui terț, bunuri achiziționate în sistem leasing și alte asemenea bunuri, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro**

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv pasivele financiare acumulate în străinătate.

| Creditor     | Contractat în anul | Scadent în anul | Valoarea   |
|--------------|--------------------|-----------------|------------|
| Garanti Bank | 2008               | 2038            | 109853 EUR |

|                  |      |      |              |
|------------------|------|------|--------------|
| Persoana Fizica  | 2018 | 2043 | 424290 RON   |
| Porsche Bank     | 2019 | 2024 | 12913.25 EUR |
| CAR Metropolitan | 2021 | 2026 | 17000 RON    |

**VI. Cadouri, servicii sau avantaje primite gratuit sau subvenționate față de valoarea de piață, din partea unor persoane, organizații, societăți comerciale, regii autonome, companii/societăți naționale sau instituții publice românești sau străine, inclusiv burse, credite, garanții, decontări de cheltuieli, altele decât cele ale angajatorului, a căror valoare individuală depășește 500 de euro\***

| Cine a realizat venitul | Sursa venitului: numele, adresa | Serviciul prestat/Obiectul generator de venit | Venitul anual încasat |
|-------------------------|---------------------------------|-----------------------------------------------|-----------------------|
| 1.1. Titular            |                                 |                                               |                       |
| -                       | -                               | -                                             | -                     |
| 1.2. Soț/soție          |                                 |                                               |                       |
| -                       | -                               | -                                             | -                     |
| 1.2. Copii              |                                 |                                               |                       |
| -                       | -                               | -                                             | -                     |

*\*Se exceptează de la declarare cadourile și tratațiile uzuale primite din partea rudelor de gradul I și al II-lea.*

**VII. Venituri ale declarantului și ale membrilor săi de familie, realizate în ultimul an fiscal încheiat (potrivit art. 41 din Legea nr. 571/2003 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare)**

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv veniturile provenite din străinătate.

| Cine a realizat venitul        | Sursa venitului: numele, adresa                                                                 | Serviciul prestat/Obiectul generator de venit | Venitul anual încasat |
|--------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------|-----------------------|
| <b>1. Venituri din salarii</b> |                                                                                                 |                                               |                       |
| 1.1. Titular                   |                                                                                                 |                                               |                       |
| Stefan Carmen Georgiana        | Scoala Superioara De Aviatie Civila, Str. Gratioasa, nr.13                                      | Salariu                                       | 49334 RON             |
| 1.2. Soț/soție                 |                                                                                                 |                                               |                       |
| Stefan Marius                  | General Concrete Land Development SRL, Str. Ardealului, nr.11, Bucuresti                        | Salariu                                       | 57821 RON             |
| Stefan Marius                  | Asociatia de Proprietari Baneasa Residential Park, Str. Erou lancu Nicolae, nr.12 26, Voluntari | Salariu                                       | 42694 RON             |
| 1.3. Copii                     |                                                                                                 |                                               |                       |

|                                                      |   |                              |          |
|------------------------------------------------------|---|------------------------------|----------|
| -                                                    | - | -                            | -        |
| <b>2. Venituri din activități independente</b>       |   |                              |          |
| 2.1. Titular                                         |   |                              |          |
| -                                                    | - | -                            | -        |
| 2.2. Soț/soție                                       |   |                              |          |
| -                                                    | - | -                            | -        |
| <b>3. Venituri din cedarea folosinței bunurilor</b>  |   |                              |          |
| 3.1. Titular                                         |   |                              |          |
| Stefan Carmen Georgiana                              |   | Cedarea folosinței bunurilor | 7050 RON |
| 3.2. Soț/soție                                       |   |                              |          |
| Stefan Marius                                        |   | Cedarea folosinței bunurilor | 7050 RON |
| <b>4. Venituri din investiții</b>                    |   |                              |          |
| 4.1. Titular                                         |   |                              |          |
| -                                                    | - | -                            | -        |
| 4.2. Soț/soție                                       |   |                              |          |
| -                                                    | - | -                            | -        |
| <b>5. Venituri din pensii</b>                        |   |                              |          |
| 5.1. Titular                                         |   |                              |          |
| -                                                    | - | -                            | -        |
| 5.2. Soț/soție                                       |   |                              |          |
| -                                                    | - | -                            | -        |
| <b>6. Venituri din activități agricole</b>           |   |                              |          |
| 6.1. Titular                                         |   |                              |          |
| -                                                    | - | -                            | -        |
| 6.2. Soț/soție                                       |   |                              |          |
| -                                                    | - | -                            | -        |
| <b>7. Venituri din premii și din jocuri de noroc</b> |   |                              |          |
| 7.1. Titular                                         |   |                              |          |
| -                                                    | - | -                            | -        |
| 7.2. Soț/soție                                       |   |                              |          |
| -                                                    | - | -                            | -        |
| 7.3. Copii                                           |   |                              |          |
| -                                                    | - | -                            | -        |
| <b>8. Venituri din alte surse</b>                    |   |                              |          |
| 8.1. Titular                                         |   |                              |          |
| -                                                    | - | -                            | -        |
| 8.2. Soț/soție                                       |   |                              |          |
| -                                                    | - | -                            | -        |

|                     |          |                            |          |
|---------------------|----------|----------------------------|----------|
| 8.3. Copii          |          |                            |          |
| Stefan Rares Andrei | Alocatie | Alocatie Stat pentru Copii | 2568 RON |

**Prezenta declarație constituie act public și răspund potrivit legii penale pentru inexactitatea sau caracterul incomplet al datelor menționate.**

| <b>Data completării</b> | <b>Semnătura</b> |
|-------------------------|------------------|
| 14-06-2022              |                  |